

Номер закупки: 088-0007446

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион" -
Новая Москва

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

В.А. Складчиков
2026г.

Наименование филиала (Заказчик): Новая Москва

Код SAP: I-223500
(код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 740 от 10.07.2025
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Новая Москва Московский РЭС ТиНАО г. Москва, п. Внуковское, д. Внуково
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Реконструкция ТП-10/0,4 кВ № 2102 с транс. 2х160 кВА с заменой на БКТП-10/0,4 кВ с транс 2х250 кВА в габ. 2х630 кВА, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ № 2102 яч.1, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до КРУН-10 кВ № 24, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ № 2102 яч.5, КЛ-0,4 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ВРЩ больницы, д.23, д.12, в т.ч. ПИР, г. Москва, п. Внуковское, д. Внуково

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с ПСД

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации	
☐	Оформление земельно-правовых отношений	
☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☐	Разработка проектной документации	
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений.
☒	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ.
☒	Предоставление оборудования	Предоставляемое оборудование является "Используемым" по ценам, согласованным с Заказчиком.
☒	Предоставление материалов	Предоставляемые материалы являются "Используемыми" по ценам, согласованным с Заказчиком.
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций, - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии, - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо- сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре.
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 31 660 434,88 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	0,00 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	4 889 160,91 руб.
Оборудование	25 393 360,67 руб.
ПНР	1 377 913,30 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течен <u>30</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
-------------------------------------	---

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: 31.12.2028

И.о. заместителя директора по капитальному строительству -
начальника управления капитального строительства



Д.В. Соколовский

Начальник отдела инвестиционного планирования, экономики и финансов



Г.А. Ульянцева

Начальник отдела договоров и закупочной деятельности



А.В. Ивченков

Главный специалист отдела договоров и закупочной деятельности



С.Н. Ермоленко

И.о. заместителя директора по капитальному строительству - начальника управления капитального строительства "Новая Москва" - филиала ПАО "Россети Московский регион"



Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (в т.ч. по объектам распределительной сети 0,4-20 кВ).
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

OT 10.07.2025

Реконструкция ТП-10/0,4 кВ № 2102 с транс. 2х160 кВА с заменой на БКТП-10/0,4 кВ с транс 2х250 кВА в габ. 2х630 кВА, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ № 2102 яч.1, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до КРУН-10 кВ № 24, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ

Наименование инвестиционного проекта: № 2102 яч.5, КЛ-0,4 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ВРЩ больницы, д.23, д.12, в т.ч. ПИР, г. Москва, п. Вуковское, д. Вуково

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПП / проектом корректировки ИПП												
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План Стоимость, рублей								
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	257 460,00	2 500 100,00	32 230,00	104 100,00	164 370,00	59 700,00	н/д	3 117 960,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	н/д	257 460,00	2 500 100,00	32 230,00	104 100,00	164 370,00	59 700,00	н/д	3 117 960,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	623 592,00	
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	3 741 552,00	
Смета в текущем уровне цен	10.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	3 465 810,00	18 000 750,00	976 770,00	584 917,87	1 308 000,00	480 292,13	н/д	24 816 540,00	
Смета в текущем уровне цен	10.2024	Непредвиденные расходы	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	
Смета в текущем уровне цен	10.2024	Итого	н/д	3 465 810,00	18 000 750,00	976 770,00	584 917,87	1 308 000,00	480 292,13	н/д	24 816 540,00	
Смета в текущем уровне цен	10.2024	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	4 963 308,00	
Смета в текущем уровне цен	10.2024	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	29 779 848,00	
Затраты на реализацию	н/д	Отторговано сметн. стоимости	н/д	0,00	0,00	0,00	584 917,87	0,00	0,00	н/д	584 917,87	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	0,00	0,00	0,00	584 917,87	0,00	0,00	н/д	584 917,87	
Затраты на реализацию	н/д	Законкретованные объемы	н/д	0,00	0,00	0,00	584 917,87	0,00	0,00	н/д	584 917,87	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	0,00	0,00	0,00	584 917,87	0,00	0,00	н/д	584 917,87	
Затраты на реализацию	н/д	Фактические объемы на начало года раскрытия	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	Неактивированный остаток по договорам	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	
Затраты на реализацию	н/д	Неактивированный объем сметы год	н/д	3 465 810,00	18 000 750,00	976 770,00	0,00	1 308 000,00	480 290,00	н/д	24 231 620,00	
Затраты на реализацию	н/д	индекс директивного снижения	1,00000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	Неаконкретованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	3 465 810,00	18 000 750,00	976 770,00	0,00	1 308 000,00	480 290,00	н/д	24 231 620,00	
Затраты на реализацию	н/д	2026 год	105,50000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2027 год	104,10000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2028 год	104,10000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2029 год	104,10000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	2030 год	104,10000000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд) год	1,218511736045	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные) год	1,203706146750	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Затраты на реализацию	н/д	Не законкретованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	н/д	4 223 130,16	21 934 125,13	1 190 205,71	0,00	1 574 447,64	585 239,00	н/д	29 507 147,64	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	6 491 572,48	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	35 998 720,12	
Затраты на реализацию	н/д	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	н/д	4 223 130,16	21 934 125,13	1 190 205,71	584 917,87	1 573 741,57	585 241,60	0,00	30 091 362,04	
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	6 262 236,63	
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с учетом налогов	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	36 353 598,67	

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Расходы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2024	4 кв	Не заоконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	4 223 130,16	21 934 125,13	1 190 205,71	0,00	1 574 447,64	585 239,00	0,00	0,00	29 507 147,64
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027	-	Не заоконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	4 223 130,16	21 934 125,13	1 190 205,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 347 461,00
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

Лен/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"					Подготовка документации по планировке территории	Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)		
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	3 465 810,00	18 000 750,00	976 770,00	0,00	0,00	1 308 000,00	480 290,00	0,00	0,00	0,00	24 231 620,00	
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2024/2023	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	
	2025/2024	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	
	2026/2025	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	
	2027/2026	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	
2028/2027	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		1 308 000,00	480 290,00	0,00	0,00	0,00	1 788 290,00	
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	4 007 508,95	20 814 230,05	1 129 437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 951 176,13	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	4 007 508,95	20 814 230,05	1 129 437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 951 176,13	
	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах											0,00	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	4 007 508,95	20 814 230,05	1 129 437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 951 176,13	
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000		
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	4 007 508,95	20 814 230,05	1 129 437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 951 176,13	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	4 007 508,95	20 814 230,05	1 129 437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 951 176,13	
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	4 889 160,91	25 393 360,67	1 377 913,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 660 434,88	

Главный специалист отдела договоров и закупочной деятельности

С.Н. Ермоленко

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу:

Реконструкция ТП-10/0,4 кВ № 2102 с транс. 2х160 кВА с заменой на БКТП-10/0,4 кВ с транс 2х250 кВА в габ. 2х630 кВА, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ № 2102 яч.1, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до КРУН-10 кВ № 24, КЛ-10 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ТП-10/0,4 кВ № 2102 яч.5, КЛ-0,4 кВ от соор. ТП-10/0,4 кВ до ВРЩ больницы, д.23, д.12, в т.ч. ПИР, г. Москва, п. Внуковское, д. Внуково

Лот: 088-0007446

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	31 660 434,88	руб., в том числе НДС 22%
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	